

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 抚州临川温泉景区（三翁戏曲小镇一期）项目
项目编号 抚发改社会字[2017]3号
建设地点 江西省抚州市临川区
验收单位 抚州市文化旅游投资发展有限责任公司

2020年3月5日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	抚州临川温泉景区(三翁戏曲小镇一期)项目	行业类别	房地产工程
主管部门 (或主要投资方)	抚州市文化旅游投资发展有限责任公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	抚州市水利局， 抚水审批〔2019〕40号，2019年4月28日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2017年7月-2018年6月		
水土保持方案编制单位	抚州赣抚环保科技有限公司		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持监测单位	江西融信环境技术咨询有限公司		
水土保持施工单位	湖南建科园林有限公司		
水土保持监理单位	江西中祥建设监理有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	江西融信环境技术咨询有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）、《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）的通知》（办水保〔2018〕133号）等有关规定的要求，受新冠疫情影响，2020年3月5日，抚州市文化旅游投资发展有限责任公司在抚州市主持召开了抚州临川温泉景区（三翁戏曲小镇一期）项目水土保持设施验收视频会议。参加视频会议的有施工单位湖南建科有限公司、监理单位江西中祥建设监理有限公司、水土保持方案编制单位抚州赣抚环保科技有限公司、监测、验收报告编制单位江西融信环境技术咨询有限公司等单位代表及特邀专家共8人，会议成立了验收组（成员名单附后）。

验收组成员查看了工程现场地面拍摄影像以及无人机航拍影像，查阅了有关技术资料，听取了建设单位、施工单位、监理单位及水土保持方案编制单位、监测单位、验收报告编制单位的汇报，经质询、讨论，形成了抚州临川温泉景区（三翁戏曲小镇一期）项目水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

项目位于抚州临川温泉镇温泉西路以东、环城公路以北、青莲山路以西地块。地块中心地理坐标东经 $116^{\circ}12'54.65''$ 、北纬 $27^{\circ}59'29.95''$ 。本项目总用地面积为 89.11hm^2 ，总建筑面积 19.83万m^2 ，分两期建设，本次为一期工程，用地面积为 17.48hm^2 。分为四

个功能区域，即入口展示区、滨水体验区、中式戏曲体验区、西方戏曲体验区。主要建设内容包括景观铺装及小品（欧式花架 3 个、风车 1 个、主体雕塑 3 个、音乐喷泉 1 个、码头 1 个、厕所 3 个共 326m²、露天戏台及配套用房 1060m²、景墙 80m²、景观桥 1 座 20m）、水体工程 49978.67m²、游步道 2840m²、木栈道 268m、主入口广场 4862m²、节点广场 2174m²、自行车停车场 1799m²、绿化 101224.59m²、水电及配套设施等；容积率 0.0025，绿地率为 75.97%。

（二）水土保持方案批复情况

抚州市水利局于 2019 年 4 月 28 日以抚水审批〔2019〕40 号文对本项目水土保持方案进行了正式批复。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

主体工程设计单位补充和完善了水土保持初步设计。

（四）水土保持监测情况

2020 年 1 月-2020 年 3 月，江西融信环境技术咨询有限公司补充开展了本项目水土保持监测工作，于 2020 年 3 月编制完成《抚州临川温泉景区（三翁戏曲小镇一期）项目水土保持监测总结报告》。监测报告主要结论为：扰动土地整治率 99.60%，水土流失总治理度为 99.31%，土壤流失控制比达到 1.11，拦渣率为 99.45%，林草植被恢复率为 99.31%，林草覆盖率为 57.44%。各项水土流失防治指标均达到了水土保持方案确定的防治目标，未产生严重的水土流失危害。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2020年1月，建设单位委托江西融信环境技术咨询有限公司开展了水土保持设施验收报告编制工作，2020年3月，验收报告编制单位提交了《抚州临川温泉景区（三翁戏曲小镇一期）项目水土保持设施验收报告》。验收报告主要结论为：水土保持设施达到了批准的水土保持方案的要求，满足水土保持设施验收条件。

（六）验收结论

验收组成员在查看现场工程现场地面拍摄影像以及无人机航拍影像，认真审阅有关资料、听取相关单位汇报后，经充分讨论认为：该项目建设过程中落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失防治任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，管护责任已经落实，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

建设单位应进一步加强水土保持设施的管理和维护，确保水土保持设施正常发挥效益。