

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定表

项 目 名 称 华侨城（南昌）实业发展有限公司员工宿舍工程项目
项 目 编 号 洪建西湖招直字[2018]14 号
建 设 地 点 南昌市西湖区
验 收 单 位 华侨城（南昌）实业发展有限公司

2020 年 5 月 1 号

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	华侨城（南昌）实业发展有限公司员工宿舍工程项目	行业类别	房地产工程
主管部门 (或主要投资方)	华侨城（南昌）实业发展有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	南昌市人民政府行政审批局，洪行审农字〔2018〕52号，2018年10月9日		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2018年8月~2019年4月		
水土保持方案报告表编制单位	江西融信环境技术咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持施工单位	江西省中盛建筑集团有限公司		
水土保持监理单位	江西恒实建设管理股份有限公司		
水土保持设施验收报告表编制单位	江西融信环境技术咨询有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号），华侨城（南昌）实业发展有限公司于2020年5月在南昌市南昌县主持召开了华侨城（南昌）实业发展有限公司员工宿舍工程项目水土保持设施验收会。参加会议的有水土保持方案编制单位江西融信环境技术咨询有限公司、水土保持施工单位江西省中盛建筑集团有限公司、水土保持监理单位江西恒实建设管理股份有限公司、水土保持设施验收报告编制单位江西融信环境技术咨询有限公司的代表以及特邀专家，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表抽查了工程现场，查阅了各参建设单位提供的有关技术资料，听取了施工单位、监理单位、水土保持方案编制单位、水土保持设施验收报告编制单位等关于水土保持设施自验情况、水土保持方案编制、监理工作情况和水土保持设施验收报告编制情况的汇报，经质询、讨论，形成了莲罗线八一总干桥危桥重建工程项目水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

华侨城（南昌）实业发展有限公司员工宿舍工程项目位于江西省南昌市西湖区。总用地面积为9642m²，均为永久占地。土石方挖填方总量7030m³，挖方总量3515m³，填方总量3515m³，无弃方。总投资约为6500万元，土建投资4975万元，资金由企业自筹。项目工期为2018年8月~2019年4月，建设期限为9个月。

（二）水土保持方案报告表批复情况

2018年10月9日，南昌市行政审批局对《华侨城（南昌）实业发展有限公司员工宿舍工程项目水土保持方案报告表》予以批复（洪行审农字〔2018〕52号）。

（三）验收报告表编制情况和主要结论

2020年5月，华侨城（南昌）实业发展有限公司委托江西融信环境技术咨询有限公司开展水土保持设施验收工作，江西融信环境技术咨询有限公司于2020年5月提交了《华侨城（南昌）实业发展有限公司员工宿舍工程项目水土保持设施验收报告》。主要结论为：建设单位编报了水土保持方案，足额缴纳水土保持补偿费，水土保持法定程序完善；水土流失防治任务完成；水土流失防治目标达到方案批复目标值；申请及备查资料数据可信；水土保持设施后续管理维护责任落实；工程水土保持设施达到合格标准，达到了经批准的水土保持方案的要求。

（四）验收结论

综上所述，验收组认为：该工程实施过程中落实了水土保持方案及批复文件要求，落实了水土流失防治措施，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案批复的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该工程水土保持设施通过验收。

（五）后续管护要求

建设单位加强水土保持设施的管理和维护。